



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΛΕΣΒΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ/κή Δ/νση: Σαπφούς 22, Μυτιλήνη
Τ.Κ. 81 131
Τηλέφωνο: 22510 40716
e-mail: efales@culture.gr

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Η Υπηρεσία μας ενδιαφέρεται να αναθέσει την εκτέλεση διαφόρων οικοδομικών κατασκευών στους θόλους του ναού (CPV: 44112000-8/Διάφορες οικοδομικές κατασκευές), σύμφωνα με την Τεχνική Έκθεση, στο πλαίσιο υλοποίησης του υποέργου 1: «Αποκατάσταση μεταβυζαντινού Ιερού Ναού Αγίου Βασιλείου και δημιουργία πολιτιστικών διαδρομών στον Άγιο Ευστράτιο», του έργου «Αποκατάσταση μεταβυζαντινού Ιερού Ναού Αγίου Βασιλείου και δημιουργία πολιτιστικών διαδρομών στον Άγιο Ευστράτιο».

Η κάλυψη της ανωτέρω δαπάνης έχει προϋπολογιστεί έως του ποσού των 12.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.) και θα πραγματοποιηθεί από τις πιστώσεις του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0», με τη χρηματοδότηση της Ευρωπαϊκής Ένωσης – *NextGeneration EU* και ειδικότερα στο πλαίσιο του έργου: «Αποκατάσταση μεταβυζαντινού Ιερού Ναού Αγίου Βασιλείου και δημιουργία πολιτιστικών διαδρομών στον Άγιο Ευστράτιο», με κωδικό 2022ΤΑ01400000 της ΣΑΤΑ 014 και με κωδικό ΟΠΣ MIS 5158543, που υλοποιείται με τη μέθοδο της Αρχαιολογικής Αυτεπιστάσις από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Λέσβου.

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ. 1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α'/09-03-2021), παρακαλούμε να έχετε υπόψη σας ότι σε περίπτωση που ανακηρυχθείτε ανάδοχος οφείλεται να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:

- α. Απόσπασμα ποινικού μητρώου
- β. Φορολογική ενημερότητα
- γ. Ασφαλιστική ενημερότητα (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016)

Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση έκδοσης Ηλεκτρονικού Τιμολογίου, από εγκεκριμένο πάροχο έκδοσης, σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 52445 ΕΞ2023/4-4-2023 ΚΥΑ, ΦΕΚ τεύχος Β'/2385/12-4-2023 (Α.Δ.Α.:97Κ8ΗΖΗ5), που εκδίδεται στο πλαίσιο των ν. 4412/2016, 4413/2016 και 3978/2011 προς την Αναθέτουσα αρχή με κωδικό (ΑΑΗΤ): **1022.0000000000.0079**. Λεπτομέρειες σχετικά με τον τρόπο συμπλήρωσης των πεδίων του ΗΤ είναι διαθέσιμες στον «Οδηγό Μορφότυπου» που

έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της ΓΓΠΣΔΔ στη διαδρομή:
<https://www.gsis.gr/polites-epiheiriseis/pliromes-kai-eispraxeis/e-invoice>

Παρακαλούμε να μας προσκομίσετε εντύπως σχετική προσφορά για την εκτέλεση διαφόρων οικοδομικών κατασκευών στους θόλους του ναού, σύμφωνα με το συνημμένο έντυπο της Τεχνικής Έκθεσης, εντός **πέντε (5) εργάσιμων ημερών**.

Η παρούσα Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος δημοσιεύεται στο ΚΗΜΔΗΣ (<https://cerpp.eprocurement.gov.gr>).

**Ο Προϊστάμενος της Εφορείας
Αρχαιοτήτων Λέσβου
κ.α.α
Κοκώνα Ρούγγου
ΠΕ Αρχαιολόγων**

ΣΥΝΗΜ.: Το έντυπο της Τεχνικής Έκθεσης

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Θέμα: Περιγραφή της εκτέλεσης διάφορων οικοδομικών κατασκευών
CPV 44112000-8 Διάφορες οικοδομικές κατασκευές

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Στο πλαίσιο υλοποίησης του έργου «Αποκατάσταση του μεταβυζαντινού ναού Αγίου Βασιλείου και δημιουργία πολιτιστικών διαδρομών στον Άγιο Ευστράτιο», το οποίο εκτελείται με πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας απολογιστικά και με αυτεπιστασία της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου κρίνεται απαραίτητη η **ανάθεση εκτέλεσης διάφορων οικοδομικών κατασκευών στους θόλους του ναού.**

2. ΤΟ ΜΝΗΜΕΙΟ

Το νησί Άγιος Ευστράτιος (Άη Στράτης) βρίσκεται στο Βόρειο Αιγαίο και στο νότιο άκρο του Θρακικού πελάγους. Θεωρείται το νοτιότερο νησί των Θρακικών Σποράδων. Έχει έκταση 50 τετραγωνικά χιλιόμετρα και διοικητικά υπάγεται στο νομό Λέσβου.

Εντός του μοναδικού οικισμού του νησιού, σε κοντινή απόσταση από το λιμάνι, βρίσκεται ο ναός του Αγίου Βασιλείου, κηρυγμένο ιστορικό διατηρητέο μνημείο με την υπ' αριθμό ΥΑ/ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ39/ΚΗΡ/3225/89/15-5-00 απόφαση. Οικοδομήθηκε το 1727 σύμφωνα με εντοχισμένη στο μνημείο επιγραφή και αποτελεί έναν από τους παλαιότερους και καλύτερα διατηρημένους ναούς του νησιού.

Πρόκειται για μονόκλιτη εκκλησία με τρούλο, είναι μεταβυζαντινού ρυθμού διαστάσεων 9,66Χ5,58μ. και μέγιστου ύψους 6,70μ. Αποτελείται από Νάρθηκα, Κυρίως Ναό και Ιερό Βήμα χωρίς αψίδα. Εσωτερικά, η διάταξη του ναού είναι ενιαία με εξαίρεση το ξύλινο τέμπλο.

Ο φέρων οργανισμός είναι κατασκευασμένος από αργολιθοδομή πάχους 60-70εκ. με τοπικούς λίθους και αργιλοκονίαμα. Η λιθοδομή είναι αρμολογημένη με λεπτού πάχους ασβεστοκονίαμα και επιχρισμένη, εσωτερικά και εξωτερικά, σε δύο τουλάχιστον οικοδομικές φάσεις. Ο Νάρθηκας και το Ιερό Βήμα καλύπτονται με θόλους στην ίδια περίπου στάθμη, ενώ ο κυρίως ναός με χαμηλό τρούλο, ο οποίος στηρίζεται σε 4 τόξα. Εξωτερικά, ο νάρθηκας και το Ιερό Βήμα καλύπτονται με ενιαία δίρρητη στέγη από σχιστόλιθους, ενώ ο τρούλος από νεότερα κεραμίδια.

Ο ναός είναι χτισμένος σε κατωφερές με έντονη κλίση έδαφος. Εδράζεται, όπως υποδεικνύουν οι μέχρι στιγμής πραγματοποιημένες ενδεικτικές τομές, στο φυσικό βράχο (πουρί). Πλαισιώνεται στη νότια πλευρά από αύλειο χώρο με χτιστό πεζούλι και πηγάδι. Η υφιστάμενη στάθμη του αύλειου χώρου έχει διαμορφωθεί πιθανότατα πρόσφατα και για τις ανάγκες της επέμβασης έχουν χτιστεί περιμετρικά του τοίχοι αντιστήριξης από αργολιθοδομή. Στη βόρεια πλευρά, σε μικρή απόσταση από τη βόρεια τοιχοποιία του ναού, έχει κατασκευαστεί τοίχος αντιστήριξης από ίδιου τύπου αργολιθοδομή. Στην ανατολική πλευρά η τοιχοποιία του ναού φτάνει χαμηλότερα μέχρι τη στάθμη του καλντεριμιού, με το οποίο ο ναός συνορεύει. Στη δυτική και νοτιοδυτική πλευρά έχει κατασκευαστεί διαμόρφωση με σκαλοπάτια, πλατύσκαλα και τοίχους αντιστήριξης, οι οποίοι είναι πιθανότατα σύγχρονοι αυτών του νότιου αύλειου χώρου.

Ο ναός διατηρείται σε σχετικά καλή κατάσταση και δεν παρατηρούνται σημαντικές ρωγμές ή άλλες ενδείξεις. Ωστόσο έχει επιχριστεί πρόσφατα με παχύ τσιμεντοκονίαμα προκειμένου να αντιμετωπιστούν πρόχειρα οι βλάβες που είχαν παρουσιαστεί λόγω της παλαιότητάς του και των επιπτώσεων του έντονου σεισμού στις 19/2/1968. Κατά τη διάρκεια του σεισμού αυτού μεγέθους 7,2 Ρίχτερ παρουσιάστηκαν εκτεταμένες καταρρεύσεις και βλάβες στο σύνολο του παραδοσιακού οικισμού του Αγίου Ευστρατίου. Κατά τα άλλα υπάρχουν προφορικές αναφορές ότι η στέγη διαμορφωνόταν πριν τις

πρόσφατες επεμβάσεις με ξύλινους φορείς, οι οποίοι αντικαταστάθηκαν με στοιχεία από οπλισμένο σκυρόδεμα κατά τη διάρκεια των πρόσφατων επεμβάσεων.

3. Η ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

Για την αποκατάσταση του ναού έχει εκπονηθεί αρχιτεκτονική μελέτη από τον κ. Σ.Θ.Φραντέσκο, αρχιτέκτονα μηχανικό το έτος 2001, η οποία έχει εγκριθεί από τη Διεύθυνση Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού σύμφωνα με την υπ' αριθμό πρωτοκόλλου εισέρχ.28407/17-2-2022 απόφαση.

4. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

Συγκεκριμένα:

- Θα γίνει η χάραξη για την τοποθέτηση των κεραμισιών του θόλου και θα κοπούν όλα τα κεραμίδια στις αντίστοιχες διαστάσεις
- Θα ανακατασκευαστεί ο θόλος του κωδωνοστασίου
- Θα επιστρωθούν οι επικαλύψεις των θόλων του ναού με υδρόφοβο υλικό
- Θα γίνουν εργασίες ενίσχυσης των εσωραχίων όλων των θόλων του ναού

Στην οικονομική προσφορά του Αναδόχου δεν περιλαμβάνεται το κόστος της προμήθειας μεταφοράς των ειδικών οικοδομικών υλικών για τις εν λόγω κατασκευές.

5. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ, ΕΝΑΡΞΗ, ΛΗΞΗ ΚΑΙ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

- Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας Ανάθεσης και υπογραφής της Σύμβασης οι εργασίες θα ξεκινήσουν άμεσα **αι θα πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί μέχρι τις 15 Ιουλίου του 2025.**
- Οι μεταφορές στο εργοτάξιο θα πρέπει να πραγματοποιούνται με ιδιαίτερη προσοχή ώστε να μην προκαλείται οποιαδήποτε φθορά ή βλάβη, η οποία σε κάθε περίπτωση θα επιβαρύνει τον Ανάδοχο.
- Ο Ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας τόσο για τα μηχανήματα και για το προσωπικό που θα απασχολεί ο ίδιος, όσο και για το προσωπικό της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου, που εργάζεται πλησίον αυτών.
- Η παραλαβή των εργασιών θα γίνει από τους υπεύθυνους του έργου, οι οποίοι θα ελέγξουν τη συμμόρφωση με τις προδιαγραφές της Τεχνικής Έκθεσης.
- Σε περίπτωση που οι εργασίες δεν έχουν συμμορφωθεί με τις προδιαγραφές της παρούσας Τεχνικής Έκθεσης και τις οδηγίες των επιβλεπόντων του έργου, ο υπεύθυνος του έργου δύναται να μην εκδώσει την Έκθεση Περαιώσης των εργασιών.

6. ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ

Στην τελική τιμή της προσφοράς περιλαμβάνονται τα ακόλουθα:

- Η μεταφορά μηχανημάτων και προσωπικού
- Οι φθορές που προκύπτουν κατά την μεταφορά και παραμονή στο χώρο.

- Περιλαμβάνονται οι δασμοί και λοιποί φόροι, κρατήσεις, τέλη εισφοράς και προμήθειες εξοπλισμού γενικά του έργου. Κατά συνέπεια και σύμφωνα με τις διατάξεις της Τελωνειακής Νομοθεσίας δεν παρέχεται ουσιαστικά στην Υπηρεσία ή σε άλλη Υπηρεσία, η δυνατότητα να εγκρίνει χορήγηση οποιασδήποτε βεβαίωσης για την παροχή οποιασδήποτε ατέλειας ή απαλλαγής από τους δασμούς και τους υπόλοιπους φόρους, εισφορές και δικαιώματα στα είδη εξοπλισμού του έργου, ούτε στους ενδιαφερόμενους δικαίωμα να ζητήσουν χορήγηση τέτοιας ατέλειας ή απαλλαγής έμμεσα ή άμεσα. Ο μειοδότης δεν απαλλάσσεται από τα τέλη διοδίων των κάθε είδους μεταφορικών μέσων.
- Οι δαπάνες μισθών, ημερομισθίων, υπερωριών, ασφαλίσεις (στο Ι.Κ.Α., ασφαλιστικές εταιρίες, άλλους ημεδαπούς ή / και αλλοδαπούς ασφαλιστικούς οργανισμούς κ.λπ. κατά περίπτωση, όπως απαιτείται) κ.λπ. δώρων εορτών, επιδόματος αδείας κ.λπ., μεταφορικών μέσων μηχανημάτων, συνεργείων κ.λπ. ημεδαπού ή αλλοδαπού εργαζομένου στον τόπο του έργου. Η ασφάλιση κάθε είδους προσωπικού που θα απασχοληθεί στις μεταφορές, στην φόρτωση και εκφόρτωση των προϊόντων επιβαρύνει εξ ολοκλήρου τον Ανάδοχο.
- Οι δαπάνες διάθεσης, προσκόμισης και λειτουργίας των μηχανημάτων και οχημάτων, που απαιτούνται για την μεταφορά των προϊόντων, μέσα στις οποίες περιλαμβάνονται τα μισθώματα, η μεταφορά, η συναρμολόγηση, η αποθήκευση, η φύλαξη και η ασφάλιση αυτών, η επιβάρυνση λόγω απόσβεσης, η επισκευή, η συντήρηση, η άμεση αποκατάσταση (όπου επιβάλλεται η χρήση τους για την διατήρηση του χρονοδιαγράμματος), οι ημεραργίες για οποιαδήποτε αιτία, η κάθε είδους φθορά τους εφόσον δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα της Υπηρεσίας, η απομάκρυνση αυτών μαζί με την τυχόν απαιτούμενη διάλυση μετά το τέλος των εργασιών, οι άγονες μετακινήσεις, τα απαιτούμενα καύσιμα, λιπαντικά, ανταλλακτικά κ.λπ. Τα παραπάνω ισχύουν για τα μέσα μεταφοράς που θα χρησιμοποιούνται για την μεταφορά των προϊόντων στο χώρο του έργου και στα ενδεχόμενα μηχανήματα που απαιτούνται για την φόρτωση και εκφόρτωση των προϊόντων.
- Οι δαπάνες πρόληψης και αποκατάστασης κάθε είδους ζημιάς και αποζημίωσης κάθε είδους βλάβης ή μη συνήθους φθοράς που θα προκληθούν κατά την μεταφορά των προϊόντων και θα οφείλονται σε αμέλεια, απρονοησία, μη τήρηση, των υποδείξεων της Υπηρεσίας, και γενικότερα σε υπαιτιότητα του μειοδότη.